



Költségvetési beszámoló 2024

Budapesti Építész Kamara

Adószám: 18157523-1-42

Ügyszám: 0100 Pk 61418 /1996

Nyilvántartási szám: 01/03/0000011

Oldal: 2

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege a kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezetek részére (3. sz. melléklet)
A mérleg fordulónapja: 2024. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
A.	Befektetett eszközök	22 121	15 516
A.I.	Immateriális javak	7 221	3 695
A.II.	Tárgyi eszközök	3 050	1 053
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	11 850	10 768
B.	Forgóeszközök	84 590	86 923
B.I.	Készletek	0	0
B.II.	Követelések	9 788	13 932
B.III.	Értékpapírok	59 559	49 198
B.IV.	Pénzeszközök	15 243	23 793
C.	Aktív időbeli elhatárolások	476	382
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	107 187	102 821
D.	Saját tőke	103 842	98 474
D.I.	Induló tőke / Jegyzett tőke	4 492	4 492
D.II.	Tőkeváltozás / Eredmény	104 774	98 268
D.III.	Lekötött tartalék	0	0
D.IV.	Értékelési tartalék	0	0
D.V.	Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	-5 424	-4 286
D.VI.	Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	0	0
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	1 321	3 012
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 321	3 012
G.	Passzív időbeli elhatárolások	2 024	1 335
	FORRÁSOK ÖSSZESEN	107 187	102 821

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása a kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet részére (4. sz. melléklet)
A mérleg fordulónapja: 2024. december 31.

1000HUF		Alaptevékenység		Vállalkozási tevékenység		Összesen	
		Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév
1.	Értékesítés nettó árbevétele	253 992	300 471	0	0	253 992	300 471
2.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0	0	0
3.	Egyéb bevételek	13 978	13 782	0	0	13 978	13 782
	ebből: - tagdíj	0	0	0	0	0	0
	- alapítótól kapott befizetés	0	0	0	0	0	0
	- támogatások	10 904	13 000	0	0	10 904	13 000
	ebből: adományok	0	0	0	0	0	0
4.	Pénzügyi műveletek bevételei	4 701	4 798	0	0	4 701	4 798
A.	Összes bevétel (1+2+3+4)	272 671	319 051	0	0	272 671	319 051
	ebből: - közhasznú tevékenység bevételei	0	0	0	0	0	0
5.	Anyagjellegű ráfordítások	45 307	60 198	0	0	45 307	60 198
6.	Személyi jellegű ráfordítások	109 292	119 241	0	0	109 292	119 241
	ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	10 998	14 242	0	0	10 998	14 242
7.	Értéksökkenési leírás	5 649	5 475	0	0	5 649	5 475
8.	Egyéb ráfordítások	117 845	138 423	0	0	117 845	138 423
9.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	2	0	0	0	2	0
B.	Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	278 095	323 337	0	0	278 095	323 337
	ebből: - közhasznú tevékenység ráfordításai	0	0	0	0	0	0
C.	Adózás előtti eredmény (A-B)	-5 424	-4 286	0	0	-5 424	-4 286
10.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0	0	0
D.	Tárgyévi eredmény (C-10)	-5 424	-4 286	0	0	-5 424	-4 286
	Tájékoztató adatok						
A.	Központi költségvetési támogatás	2 404	2 500	0	0	2 404	2 500
	ebből: normatív támogatás	0	0	0	0	0	0

Budapesti Építész Kamara
Adószám: 18157523-1-42
Ügyszám: 0100 Pk 61418 /1996
Nyilvántartási szám: 01/03/0000011

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása a kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet részére (4. sz. melléklet)
A mérleg fordulónapja: 2024. december 31.

	1000HUF	Alaptevékenység		Vállalkozási tevékenység		Összesen	
		Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév
B.	Helyi önkormányzati költségvetési támogatás	8 000	9 000	0	0	8 000	9 000
	ebből: normatív támogatás	0	0	0	0	0	0
C.	Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	0	0	0	0	0
D.	Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás	0	0	0	0	0	0
E.	A személyi jövedelemadó meghatározott részének adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján kiutalt összeg	0	0	0	0	0	0
F.	Köszölgéltatási bevétel	0	0	0	0	0	0
G.	Adományok	0	0	0	0	0	0

Vélemény

Elvégeztük a **Budapesti Építész Kamara** („a Társaság”) 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 102 821 E Ft, az adózott eredmény - 4 286 E Ft (veszteség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

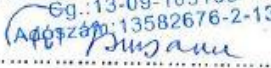
A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Dunakeszi, 2025. március 18.

DUNA-CONTROLL
Könyvvizsgáló Kft
2120 Dunakeszi, Bagoly u. 12
Eg.: 13-09-105166
Adószám: 13582676-2-13

.....
Fűr Zsuzsanna
ügyvezető
Duna-Controll Könyvvizsgáló Kft.
2120 Dunakeszi, Bagoly utca 12.
Nyilvántartási száma:
002368


.....
Fűr Zsuzsanna
Kamarai tag könyvvizsgáló
Nyilvántartási száma:
005316

	1.0	Nyitó Pénzkészlet (tény)	74 802	74 802	
1.	Bevételek		<i>terv</i>	<i>tény</i>	
*	1.1.	Tagdíj, tagdíj jellegű befizetések	302 906	285 762,98	94,34%
	1.1.1.	Tagdíj	265 411	258 412,35	97,36%
	1.1.2.	Nyilvántartottak befizetései	23 608	21 436,82	90,80%
	1.1.3.	Tagdíj hátralék, egyéb (2023)	8 039	5 209,81	64,81%
		Tagdíjhátralék, egyéb (2009-2022)	5 848	704,00	12,04%
*	1.2.	Szolgáltatási díjak	8 035	5 264,00	65,51%
	1.2.1.	Bejegyzési díj	4 500	1 750,00	38,89%
	1.2.2.	Hatósági bizonyítvány, igazolvány eljárási díj	700	515,00	73,57%
	1.2.3.	Külföldi munkavállalás (hatósági, oklevél elismerés) eljárási díj	700	225,00	32,14%
	1.2.4.	Helyreállítási díj	1 625	1 567,50	96,46%
	1.2.5.	Szakmai cím eljárási díj	270	690,00	255,56%
	1.2.6.	Eseti engedély eljárási díj	40	20,00	50,00%
	1.2.7.	Egyéb eljárási díjak	200	496,50	248,25%
**	1.3.	Ügyviteli díjak	6 150	5 220,45	84,89%
	1.3.1.	Etikai eljárásokhoz kapcsolódó	1 150	422,50	36,74%
	1.3.2.	Banki kamat (kamat és egyéb pénzügyi bevétel)	5 000	4 797,95	95,96%
**	1.4.	Támogatások, pályázatok	19 500	13 000,00	66,67%
	1.4.1.	Építési és Közlekedési Minisztérium	5 000	2 500,00	50,00%
	1.4.2.	Nívódíj támogatás	9 000	9 000,00	100,00%
	1.4.3.	MÉK Szakmai Alap (TAK támogatás)	2 000	0,00	0,00%
	1.4.4.	MMA pályázat	0	0,00	0,00%
	1.4.5.	NKA pályázat	3 000	1 500,00	50,00%
	1.4.6.	Egyéb támogatások	500	0,00	0,00%
**	1.5.	Egyéb bevételek (pl. FUGA tagi kölcsön visszafizetés, ÉT tagi kölcsön)	6 582	6 582,00	100,00%
	<i>Fix bevételek összesen: *</i>		310 941	291 027	93,60%
	<i>Eseti bevételek összesen: **</i>		32 232	24 802	76,95%
	Bevételek összesen:		343 173	315 829	92,03%

2.0 Tervezett bevételt csökkentő tételek					
2.0.		Követelések	13 871	19 843,53	143,06%
2.0.1.		Tagdíj elmaradás	11 446	15 765,64	137,74%
2.0.2.		Nyilvántartottak befizetéseinek elmaradása	2 025	3 970,39	196,07%
2.0.3.		Etikai díjak elmaradása	400	107,50	26,88%
2.0.0.		Elmaradó bevétel	1 619	2 330	144%
2.0.0.1.		Előző évben tárgyévra befizetett tagdíj	119	132,80	111,60%
2.0.0.2.		Méltányosság	1 500	2 197,37	146,49%

Felhasználható pénzeszköz	327 683	315 829
	=1-2.0	=1

2. Kiadások					
*	2.1.	MÉK Részesedések	85 072	85 046,00	99,97%
	2.1.1.	Tagdíj részesedés	78 417	78 417,00	100,00%
	2.1.2.	Névjegyzéki díj részesedés	6 475	6 369,00	98,36%
	2.1.3.	Eljárási díj részesedés (szakmai cím)	180	260,00	144,44%
*	2.2.	Személyi kifizetések	98 204	94 938,34	96,67%
	2.2.1.	Titkárság	59 286	55 385,20	93,42%
	2.2.1.1.	bérek, jutalom	56 111	52 835,05	94,16%
	2.2.1.2.	cafeteria	3 175	2 550,15	80,32%
	2.2.2.	Tiszteletdíj: Választott Bizottságok	22 714	22 616,19	99,57%
	2.2.2.1.	elnökség	10 998	10 998,00	100,00%
	2.2.2.2.	etikai-fegyelmi bizottság	6 076	6 015,04	99,00%
	2.2.2.3.	felügyelő bizottság	2 580	2 651,72	102,78%
	2.2.2.4.	választási jelölőbizottság	3 060	2 951,43	96,45%
	2.2.3.	Megbízási szerződések (szállítás, postázás)	2 500	4 555,00	182,20%
	2.2.4.	Közterhek, járulékok, adók	13 704	12 381,95	90,35%
*	2.3.	Megbízási díjak	8 083	7 350,94	90,94%
	2.3.1.	Könyvelés, könyvvizsgálat	5 260	4 918,20	93,50%
	2.3.1.1.	könyvelési díj	4 239	3 932,68	92,77%
	2.3.1.2.	mérleg készítés	330	321,31	97,37%
	2.3.1.3.	könyvvizsgálat	615	613,41	99,74%
	2.3.1.4.	tagi tanácsadás	76	50,80	66,84%
	2.3.2.	Ügyvédi megbízások	2 528	2 377,44	94,04%
	2.3.2.1.	általános jogi képviselet	2 378	2 377,44	99,98%
	2.3.2.2.	végrehajtási díjak	150	0,00	0,00%
	2.3.3.	Üzemorvos	295	55,30	18,75%

	2.4.	Szakmai és közcélú feladatok	103 427	97 941,36	94,70%
**	2.4.1.	Támogatások (könyvkiadás, továbbképzés, rendezvények stb.)	7 500	9 874,04	131,65%
**	2.4.2.	Arculat	0	0,00	0,00%
**	2.4.3.	Előfizetési díjak (epitesjog.hu stb.)	0	0,00	0,00%
	2.4.4.	Célfeladatok	38 845	33 697,39	86,75%
**	2.4.4.1.	Szakmai Testületek (BÉK terv.mintaszerződés, tervpályázat)	4 000	2 380,24	59,51%
**	2.4.4.2.	Budapest Építészeti Nívódíja	14 000	11 284,78	80,61%
**	2.4.4.3.	Budapest Legenda	3 000	2 537,37	84,58%
*	2.4.4.4.	Szakmafelügyelet	17 845	17 495,00	98,04%
**	2.4.5.	Egyéb (Construma, stb)	6 000	5 250,93	87,52%
*	2.4.6.	FUGA	47 082	45 119,00	95,83%
	2.4.6.1.	Támogatás	36 000	36 000,00	100,00%
	2.4.6.2.	Törzstőke pótbefizetés	1 082	1 082,00	100,00%
	2.4.6.3.	Tagi kölcsön	0	0,00	0,00%
	2.4.6.4.	Egyéb hozzájárulás	10 000	8 037,00	80,37%
**	2.4.7.	Építész Továbbképző	4 000	4000	100,00%
*	2.5.	Működési költségek	30 897	31 362,24	101,51%
	2.5.1.	Székhely fenntartás költségtérítés	6 000	5 520,00	92,00%
	2.5.2.	Iroda fenntartás	1 765	852,65	48,31%
	2.5.2.1.	írószer, nyomtatvány stb.	350	163,08	46,59%
	2.5.2.2.	fogyóeszköz beszerzés	230	15,65	6,80%
	2.5.2.3.	nyomdaköltség	200	24,50	12,25%
	2.5.2.4.	fénymásoló karbantartás	235	255,47	108,71%
	2.5.2.5.	takarítás	300	292,13	97,38%
	2.5.2.6.	egyéb fenntartási költségek	450	101,82	22,63%
	2.5.3.	Ügyviteli költségek	8 537	8 564,59	100,32%
	2.5.3.1.	számítógépes hálózat karbantartás	537	456,00	84,92%
	2.5.3.2.	tagnyilvántartó, web karbantartás	4 000	3 581,40	89,54%
	2.5.3.3.	elektronikus aláírás, időbélyegző	240	297,20	123,83%
	2.5.3.4.	postaköltség	1 500	2 133,06	142,20%
	2.5.3.5.	bankköltség	1 660	1 946,16	117,24%
	2.5.3.6.	illetékek, eljárási díjak	600	150,77	25,13%
	2.5.4	Kommunikációs költségek	1 050	994,93	94,76%
	2.5.4.1.	telefon, internet	500	449,72	89,94%
	2.5.4.2.	hosting	550	545,21	99,13%
	2.5.5.	Rendezvények, reklám	8 645	10 115,50	117,01%
	2.5.5.1.	tisztújítás	6 000	8 382,34	139,71%
	2.5.5.2.	küldöttgyűlés	1 800	982,68	54,59%
	2.5.5.3.	küldöttértekezlet	0	0,00	0,00%
	2.5.5.4.	területi Elnökök értekezlete, Titkári értekezlet	345	225,48	65,36%
	2.5.5.5.	egyéb rendezvények	500	525,00	105,00%

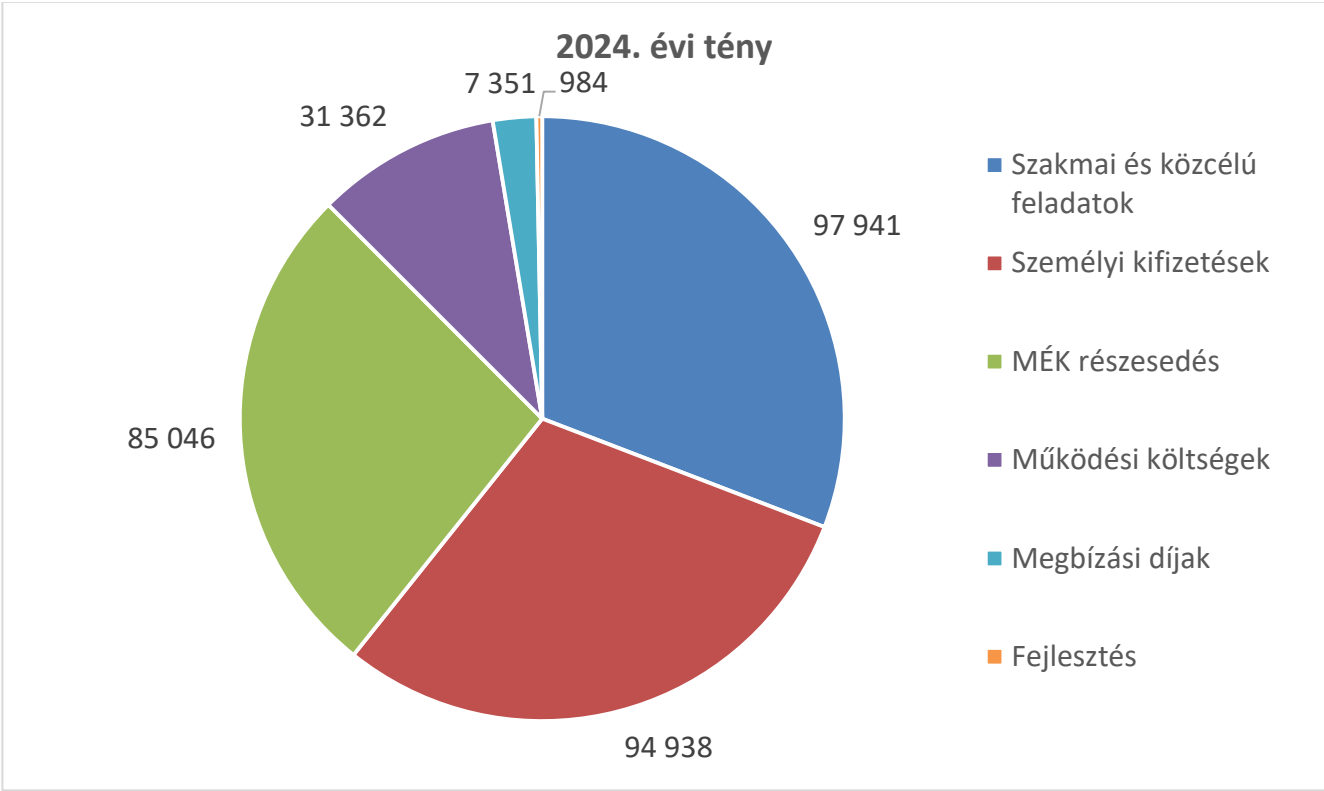
2.5.6		Reprezentáció	1 400	1 144,86	81,78%
	2.5.6.1.	rendezvény catering	1 100	750,87	68,26%
	2.5.6.2.	vendéglátás	300	393,99	131,33%
2.5.7		Utazás, szállítás	1 500	737,60	49,17%
	2.5.7.1.	utazási költségtérítés	1 250	734,78	58,78%
	2.5.7.2.	egyéb szállítás (taxi, futár)	250	2,82	1,13%
2.5.8		Általános tartalék	2 000	3 432,11	171,61%
**	2.6.	Fejlesztések	2 000	984,36	49,22%
	2.6.1.	Szoftver, hardver beszerzés (vírusvédelem, licenc, stb)	2 000	984,36	49,22%
	2.6.2.	Web fejlesztés	0	0,00	0,00%
Fix kiadások összesen: *			287 183	281 312	97,96%
Eseti kiadások összesen: **			40 500	36 312	89,66%
Kiadások összesen:			327 683	317 623	96,93%

Tárgyév pénzügyi egyenlege	0	-1 794
----------------------------	---	--------

aktuális pénzkészlet 24.12.31. 73 008

kötelező tartalékalap (a működési költségek, a személyi kifizetések valamint a közterhek tervezett kiadásainak 20% -a) 29 389

maradvány 54 332



6/2025 (05.23) BÉK Kgy. határozat

A Területi Küldöttgyűlés a Budapesti Építész Kamara 2024. évi könyvvizsgálói jelentését, mérleggel és eredménylevezetéssel alátámasztott költségvetési beszámolóját 62 „igen” szavazattal, 0 „nem” szavazattal, 2 „tartózkodás” mellett elfogadja.